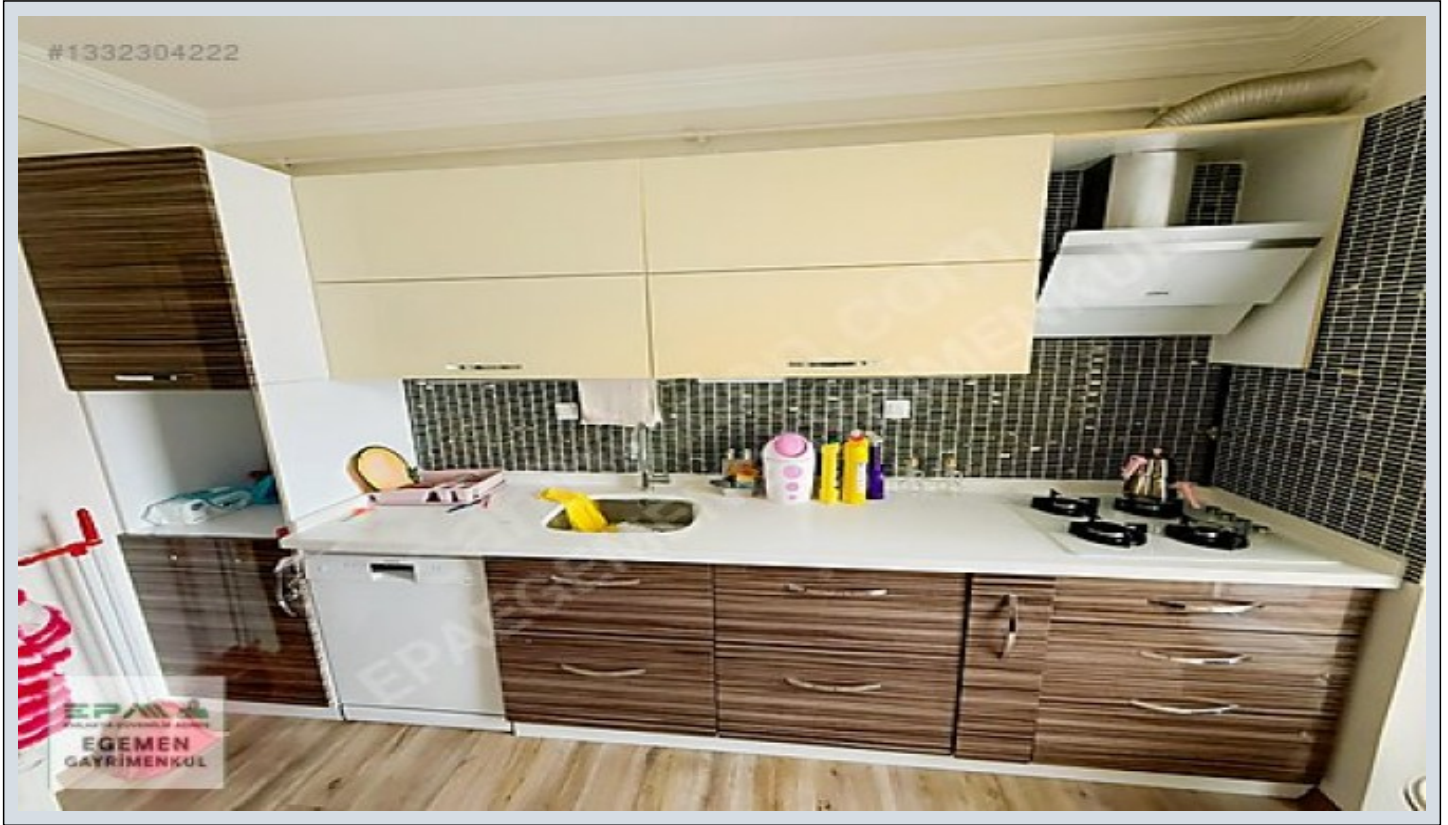


YAPRACIK 3.BÖLGEDE YAPILI,KİRACILI 3+1 SATILIK DAİRE Ankara /  
Etimesgut

4,450,000 TL | 117 m2    Ankara / Etimesgut    عيش - عيش



|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| فرغل ددع :         | 3                     |
| نولاصل ددع :       | 1                     |
| تامامحل ددع :      | 1                     |
| ةيئائلل ديال :     | ةولولل لكيه           |
| ةرؤم ال :          | مادختس ال اعضو        |
| قابط ي أب :        | 1                     |
| اءنل قابط مقر :    | 14                    |
| اءشن ال خيرات :    | 2015                  |
| ىلوا ةعفة :        | 0 TL                  |
| تاءئاع :           | 1700 TL               |
| تارامع وباط دنس :  | يراقع ال لجلس ال ةلاح |
| راجال ال لخد :     | 0                     |
| هرىز دنس :         | 62750                 |
| هتسب - دنس :       | 1                     |
| كنبلل تركل بسانم : | معن                   |



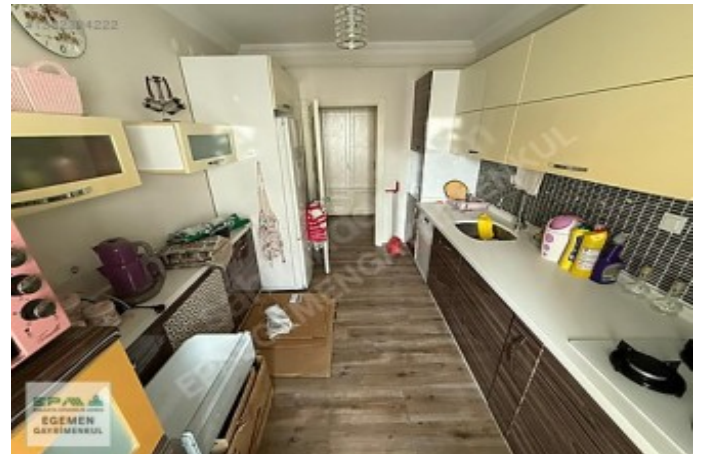
Mihraç KOÇ  
Telefon 90 532-4680724  
Cep Telefonu 90  
532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-4680724  
Cep Telefonu 90  
532-4680724  
Faks 90 532-4680724  
Atayurt Mah. Evliya Çelebi  
Caddesi, Cadde Yunus AVM  
NO:23/20  
Etimesgut / Eryaman  
, Ankara

- \* ةئفدتلل زاغ خبطم الما يف دجوي ،نوتل يه مامح ،شودلا باب ،بلصل بابلا ،ADSL : ةيلخاد صاوخ
- \* ،ءاچنل ملس ،هالم اناخ ،PVC تاجلاعم ،يرارحل لزلعل ،ززع ،تن ربياف : ين بم
- \* ،ي ح قاوسأل ،ةطرشل زكرم ،بعلم ،تكرام ،قوست زكرم : ةطيجم الما ةقطنم لنع تامولعم
- \* ،ةضاير نولاص : عقوم
- \* ،سوب ينمي الما عراش نم بيرق ،ةنديم الما ةلالطا ،ةعيبط رطنم : ناكم

DAİREMİN ÖZELLİKLERİ: \*DAİREMİZ YAPRACIK`IN EN MERKEZ BÖLGELERİNDEN 3.BÖLGEDE C TİPİ 3+1, 117 M2 DİR. \*DAİREMİZDE DÜZENLİ ÖDEME YAPAN SORUNSUZ BİR KİRACI VARDIR VE 20.000 LİRA KİRA ÖDEMEKTEDİR.ARALIK AYINDA KİRA ARTIŞI OLACAKTIR. \*HEM CADDE YUNUS AVM`YE,HEMDE EMPORİA AVM`YE ÇOK YAKINDIR. \*İLKOKUL VE ANAOKULUNA ÇOK YAKIN. \*CAM BALKONLU,VESTİYERLİ. \*MUTFAK DOLAPLARI, BANYO VE TUVALET SERAMİKLERİ YENİLENMİŞTİR. \*İLKOKUL VE ORTAOKULA YAKIN ÇOK YAKIN \*DAİREMİZ TAPULUDUR,BORCU YOKTUR ,KONUT KREDİSİ VE TASARRUF FİNANSMAN ŞİRKETLERİ İÇİN UYGUNDUR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ:

- Banyolarda duş kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. .Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur.
- Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. ·Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. ·Merkezi uydu yayını mevcuttur. ·Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. ·Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir ·Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan&rsquo;a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut&rsquo;a Ego otobüsü seferi vardır. ·Yaprıcık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVm No:23/20 Yaprıcık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-1094370-91 Ref.No:660148

