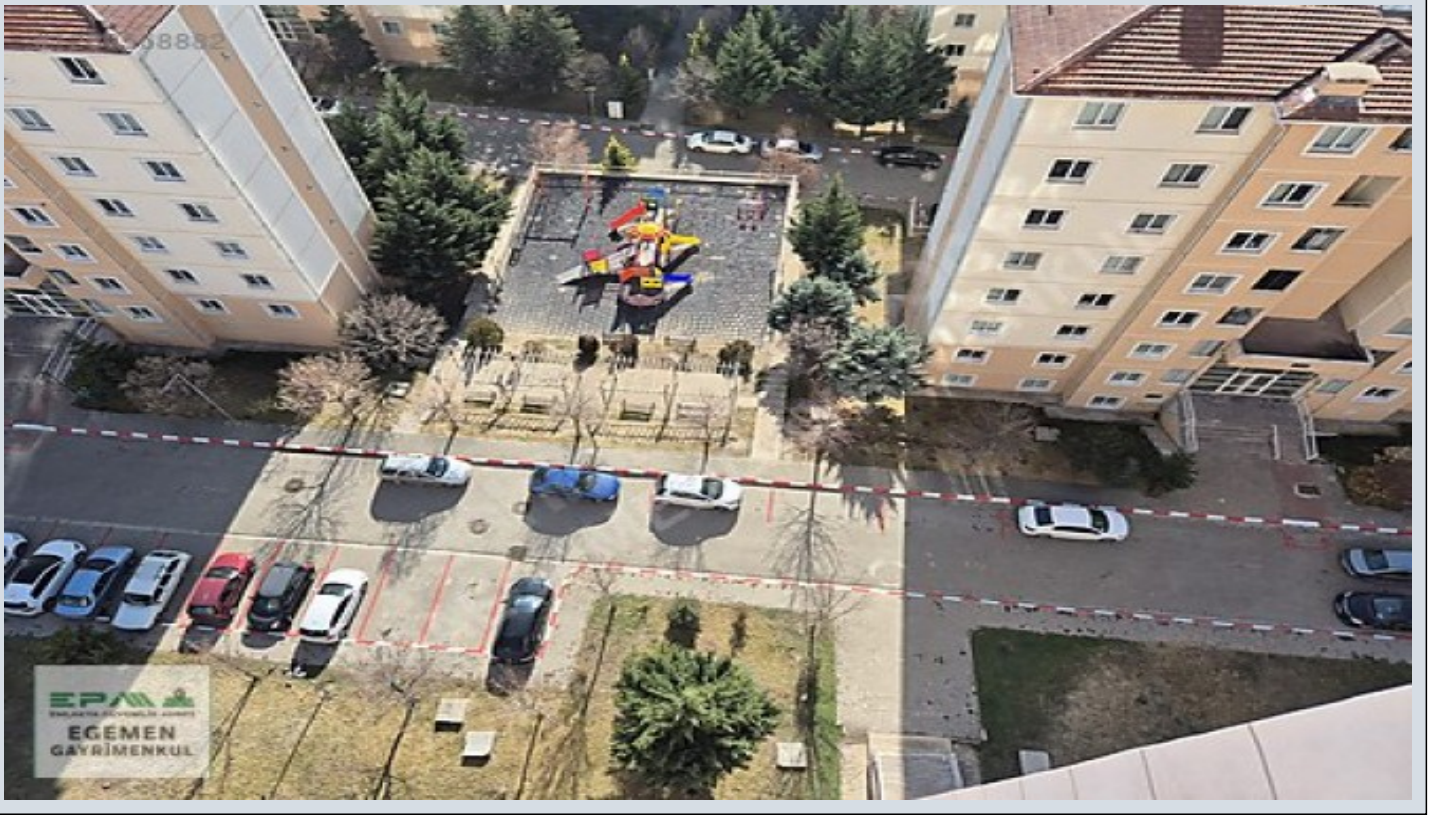


YAPRACIK 11.BÖLGEDE BOŞ,GÜNEY VE FULL MANZARA 3+1 SATILIK DAİRE Ankara / Etimesgut

عقش - عيبلل 3,975,000 TL | 117 m2 Ankara / Etimesgut



3 : فرغل ددع
 1 : نولاصل ددع
 1 : تامامحل ددع
 3 : ةلودل لكه
 11 : غراف
 11 : قباطيأ
 11 : انبل قباط مقر
 2015 : اشنال خيرات
 0 TL : ولوا عفد
 3 : لكيل بنواج
 1100 TL : بونج
 1100 TL : تادئاع
 0 : اراقعل لجلسلا ةلاج
 0 : راجالا لخد
 62829 : هريز دنس
 1 : هتسب - دنس
 3 : كنبل تركل بسانم



Mihraç KOÇ
 Telefon 90 532-4680724
 Cep Telefonu 90
 532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
 Telefon 90 532-4680724
 Cep Telefonu 90
 532-4680724
 Faks 90 532-4680724
 Atayurt Mah. Evliya Çelebi
 Caddesi, Cadde Yunus AVM
 NO:23/20
 Etimesgut / Eryaman
 , Ankara

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK 11.BÖLGEDE C TİPİ 3+1, 117 M2 DİR. *ÖNCELİKLE DAİREMİZ BOŞ VE HEMEN OTURMAYA MÜSAİTTİR. *GÜNEY VE DOĞU CEPHELİ *İKİ CEPHESİNİN ÖNÜDE FULL AÇIK VE PANOROMİK MANZARALIDIR. *ORTAOKULA VE SEZAI KARAKOÇ ANADOLU LİSESİNE ÇOK YAKIN *OTOBÜS DURAĞINA YAKIN *DAİREMİZ TAPULUDUR VE KONUT KREDİSİNE MÜSAİTTİR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ:

- Banyolarda duşa kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. •Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur.
- Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. •Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. •Merkezi uydu yayını mevcuttur. •Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. •Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir
- Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır.

•Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-1094370-42 Ref.No:652283

