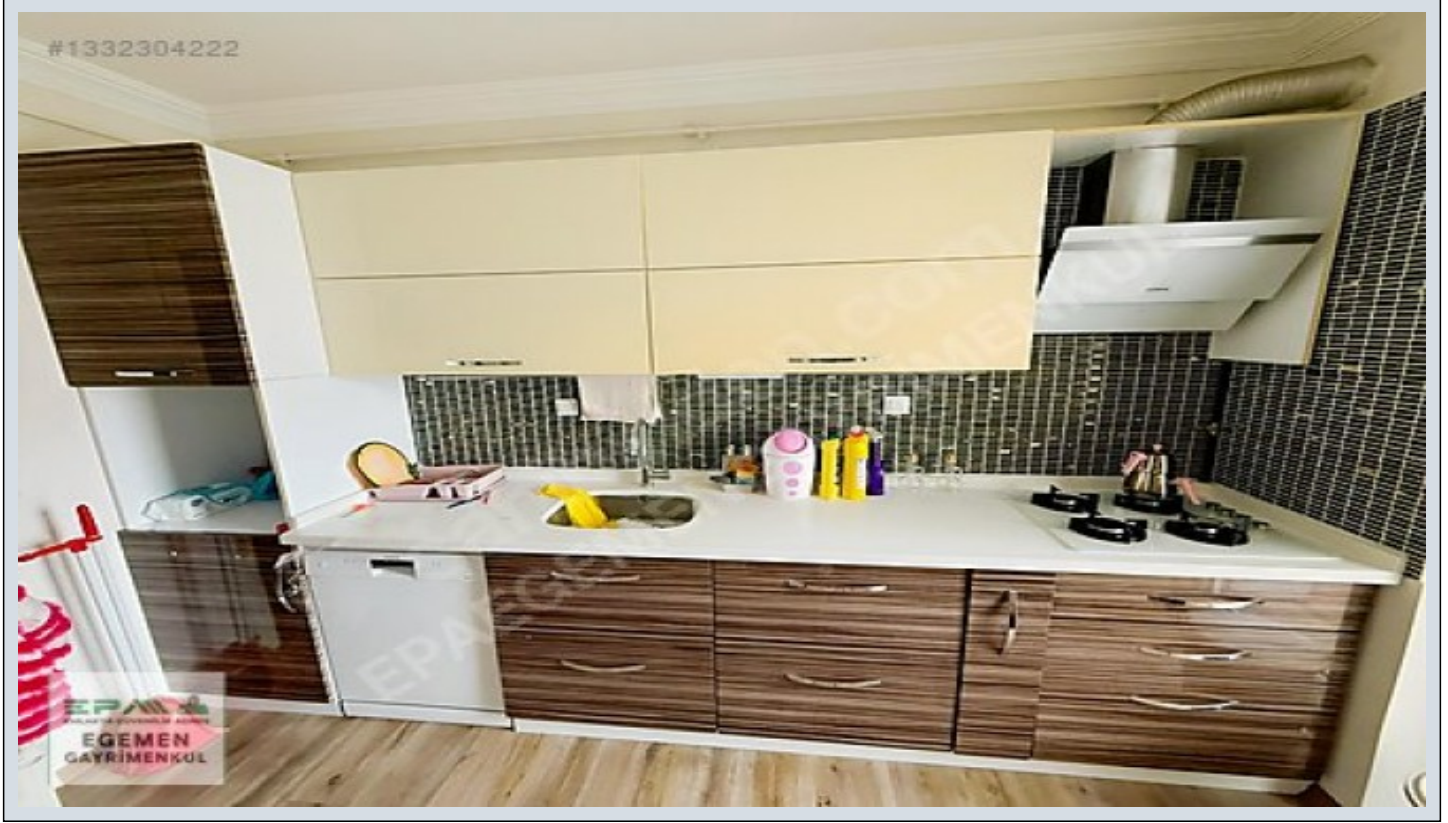


YAPRACIK 3.BÖLGEDE YAPILI,KİRACILI 3+1 SATILIK DAİRE Ankara / Etimesgut**Продажа - квартира 4,450,000 TL | 117 m2 Ankara / Etimesgut**

Кол-во комнат : 3
 Кол-во гостиных : 1
 Кол-во ванных комнат : 1
 Статус объекта : Вторичное
 Статус использования : С арендатором
 Этаж : 1
 Кол-во этажей в здании : 14
 Год постройки : 2015
 Аванс : 0 TL
 Ежемесячн.платежи за обслуживание) : 1700 TL
 Св-во о праве собственности (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с Condominiumом
 Рентный доход : 0
 Title Deed - Area No : 62750
 Title Deed - Parcel No : 1
 : Да



Mihraç KOÇ
 Telefon 90 532-4680724
 Cep Telefonu 90
 532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
 Telefon 90 532-4680724
 Cep Telefonu 90
 532-4680724
 Faks 90 532-4680724
 Atayurt Mah. Evliya Çelebi
 Caddesi, Cadde Yunus AVM
 NO:23/20
 Etimesgut / Eryaman
 , Ankara

- * Интерьер : ADSL, Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната HILTON , Кухня с газоснабжением,
- * Здание : Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет, Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница ,
- * Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
- * Жилой комплекс : Спортклуб,
- * Расположение : С видом на природу, Вид на город, Рядом маршруты микроавтобусов,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK`IN EN MERKEZ BÖLGELERİNDEN 3.BÖLGEDE C TİPİ 3+1, 117 M2 DİR. \*DAİREMİZDE DÜZENLİ ÖDEME YAPAN SORUNSUZ BİR KİRACI VARDIR VE 20.000 LİRA KİRA ÖDEMEKTEDİR.ARALIK AYINDA KİRA ARTIŞI OLACAKTIR. \*HEM CADDE YUNUS AVM`YE,HEMDE EMPORİA AVM`YE ÇOK YAKINDIR. * İLKOKUL VE ANAOKULUNA ÇOK YAKIN. *CAM BALKONLU,VESTİYERLİ. *MUTFAK DOLAPLARI, BANYO VE TUVALET SERAMİKLERİ YENİLENMİŞTİR. *İLKOKUL VE ORTAOKULA YAKIN ÇOK YAKIN *DAİREMİZ TAPULUDUR,BORCU YOKTUR ,KONUT KREDİSİ VE TASARRUF FİNANSMAN ŞİRKETLERİ İÇİN UYGUNDUR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: ·Banyolarda duşu kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. .Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. ·Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. ·Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. ·Merkezi uydu yayını mevcuttur. ·Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. ·Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir ·Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır. ·Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-1094370-91 Ref.No:660148

