

İzmir Hatayda Ayrıcalıklı Yaşam | 3+1 | Deniz Manzaralı İzmir / Karabağlar

Продажа - квартира 40,000,000 TL | 178 m2 İzmir / Karabağlar



Кол-во комнат : 3
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 2
Тип объекта : Квартира
Статус объекта : Новый(ая)
Статус использования : Пустой(ая)
Отопление : Бойлер
Отопление (тип) : Природный газ
Этаж : 4
Кол-во этажей в здании : 8
Год постройки : 2026
Аванс : 0 TL
Кол-во балконов : 2
ежемесячн.платежи за обслуживание) : 0 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом
рентный доход : 0
Title Deed - Area No : 6462
Title Deed - Parcel No : 22
: Да



Dilek Katal

Telefon 90 232-2455050

Cep Telefonu 90
532-4509509

EPA İZMİR HATAY CADDE
TEMSİLCİLİĞİ

Telefon 90 232-2455050

Cep Telefonu 90
532-4509509

Faks 90 232-2455050

İnönü Caddesi No:379 D. 2

Karabağlar / Hatay

, İzmir

- * Интерьер : Сигнализация, Встроенный кухонный гарнитур, Балкон, Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната родителей, Встроенный шкаф, Ванная комната HILTON , Лакированная дверь, Паркет-ламинат, штукатурка, Краска, Кондиционер,
- * Здание : С учетом сейсмоактивности, Fiber Internet,
- * Окрестности : Торговый центр, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок, Школа,
- * Жилой комплекс : открытая парковка, Спортклуб,
- * Расположение : Вид на море, Вид на город, Рядом ст.метро, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов,

İzmir`in en prestijli lokasyonlarından Hatay`da, modern mimarisi, üst segment malzeme seçimi ve ileri teknoloji donanımıyla öne çıkan bu özel daire, konforu ve kaliteyi bir arada sunuyor. 4. katta, her katta tek daire konseptiyle tasarlanan dairemiz, deniz manzarası, yüksek yaşam standardı ve üstün teknik özellikleriyle seçkin bir yaşam arayanlar için benzersiz bir fırsattır. Öne Çıkan Özellikler 3+1 geniş ve fonksiyonel yaşam alanı 2026 yapımı yeni bina Her katta tek daire Deniz manzarası Rehau marka yerden ısıtma sistemi Viessmann kombi Tüm odalar, salon ve mutfakta toplam 6 adet Daikin kanallı klima sistemi Her odada bağımsız ısıtma ve soğutma kontrolü Her dairenin kendine ait bağımsız ısıtma ve soğutma altyapısı Akıllı ev sistemi sayesinde ısıtma, soğutma, alarm, su baskını ve aydınlatma gibi tüm sistemleri cep telefonu ve ev içi panellerden yönetebilme İthal Alumil özel seri doğramalar (üstün ses ve hava yalıtımı, cadde gürültüsüne karşı özel çözüm) Siemens 3`lü ankastre set Lake ve ahşap kaplamalı mutfak dolapları ile boy dolaplar Koridor ve ebeveyn odasında lake ve reflekte cam kapaklı özel tasarım dolaplar Tüm ıslak hacimlerde Villeroy & Boch seramik Salon ve odalarda lamine balıksırtı parke Vitra İstanbul Serisi üst segment armatürler Ada ve mutfak tezgâhında ithal Dekton porselen yüzey 6 araçlık açık otopark (her daireye 1 araçlık kullanım alanı) Kaliteli malzeme seçimi, akıllı ev teknolojileri ve merkezi konumuyla bu daire; hem konforlu bir yaşam hem de güçlü bir yatırım fırsatı sunmaktadır. Detaylı bilgi ve özel sunum için bizimle iletişime geçebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



