İlan No:f-812907-2091 Ref.No:658242

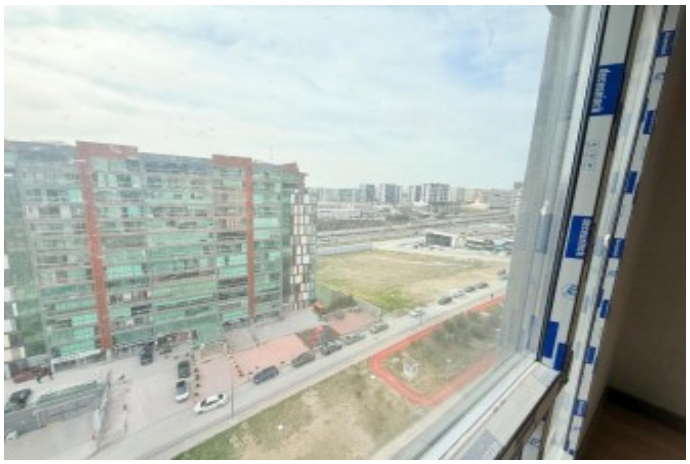
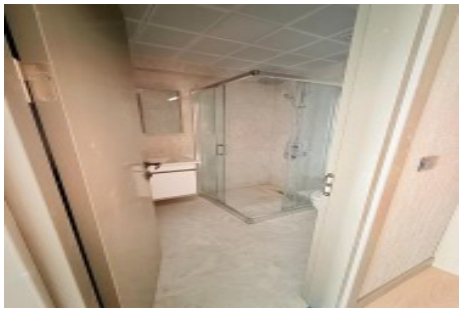
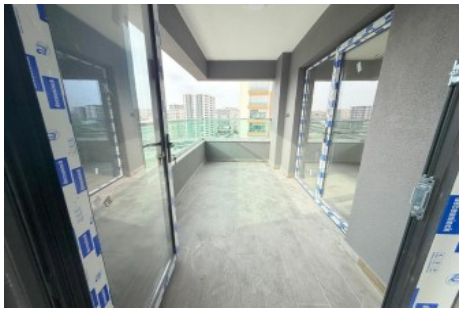
AP İstport Terrace | Metroya Yanı | Kapalı Otopark | 3+1 Ankara / Yenimahalle

For Rent - Apartment 55,000 TL | 135 m2 Ankara / Yenimahalle

# Rooms	:	3
# Saloons	:	1
# Baths	:	2
Type of Property	:	Apartment Flat
Property Condition	:	Brand New
Usage Status	:	Empty
Heating Type	:	Natural Gas
Which Floor	:	11
Building Floor Number	:	15
Construction Year	:	2026
Advance Payment	:	0 TL
Deposit	:	0 TL
Balcony Number	:	1
Dues	:	0 TL
Deed Status	:	Title Deed with Condominium
Title Deed - Area No	:	62680
Title Deed - Parcel No	:	2

İlknur UZUN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 533-3633404

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Dressing Room, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
* Building : Elevator / Lift, Doorman, PVC Windows, In Compound, In Garden,
* Environment : Shopping Center, Cafeteria, Market, Game Park, School,
* Compound : Security, Parking - Outdoor, Parking - Indoor,
* Location : Near to Street, City View, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Daire Özellikleri: *-* 3+1+Giyim Odası, 135 m2 brüt, 114 m2 net kullanım alanlı *-* 15 katlı binada 11.katta *-* Ebeveyn Suiti: Yatak odası+ giyim odası+banyo *-* Çift banyo *-* Balkonlu *-* Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçerli *-* Bağımsız mutfak *-* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) *-* Sıfır, yeni daire Site Özellikleri: *-* Asansör *-* Açık ve kapalı otopark *-* 24 saat güvenlik personeli, güvenlik kamerası *-* Jeneratör, hidrofor, su deposu *-* Ses ve ısı yalıtımlı *-* Fitness *-* Alış veriş dükkanları Lokasyon Özellikleri: *-* İstanbul Yolunda *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Havaalanına 15 dk mesafede *-* Metromall ve Optimum AVM’ye 10dk. *-* İstanbul Yolu Metro İstasyonuna 1dk. *-* Göksu Parka (araçla) 3dk. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*