

YAPRACIK 4.BÖLGEDE YENİ BOYALI,TERTEMİZ 2+1 KİRALIK DAİRE
Ankara / Etimesgut**For Rent - Apartment 18,000 TL | 85 m2 Ankara / Etimesgut**

Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 1
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Empty
Which Floor : High Entrance
Building Floor Number : 11
Construction Year : 2015
Advance Payment : 0 TL
Deposit : 0 TL
Property Direction : South
Dues : 1300 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Title Deed - Area No : 62779
Title Deed - Parcel No : 1



Mihraç KOÇ
Telefon 90 532-4680724
Cep Telefonu 90
532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
Telefon 90 532-4680724
Cep Telefonu 90
532-4680724
Faks 90 532-4680724
Atayurt Mah. Evliya Çelebi
Caddesi, Cadde Yunus AVM
NO:23/20
Etimesgut / Eryaman
, Ankara

- * Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : Nature View, City View, Close to Minibus Route,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK`IN MERKEZİ BÖLGELERİNDEN 4.BÖLGEDE 2+1, 85 M2 DİR \*SEMT PAZARININ TAM KARŞISINDA \*CAM BALKONLU,HİLTON LAVABOLU \*YENİ BOYALI \*GÜNEY VE BATI CEPHELİ \*SALON MUTFAK ARASI KAPALI,BAĞIMSIZ SALONLU \*OTOBÜS DURAĞINA ÇOK YAKIN \*CADDE YUNUS AVM`YE 5 DAKİKALIK YÜRÜME MESAFESİNDE *A 101 MARKATE ÇOK YAKIN *DAİREMİZ YÜKSEK GİRİŞTİR,KOT FARKINDAN DOLAYI 1.KAT YÜKSEKLİĞİNDEDİR,DAİREMİZİN ALTINDA 2 TANE DAHA DAİRE VARDIR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: &middledot;Banyolarda duş kabini bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. &middledot;Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiklidir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. &middledot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &middledot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. &middledot;Merkezi uydu yayını mevcuttur. &middledot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &middledot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &middledot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır. &middledot;Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezi, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No: 23/20 Yapracık ,Etimesgut-ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1094370-65 Ref.No:655090

#1321326574



