

## Kocaeli Darıca, Piri Reiste 4 Adet Yatırımlık Tarla Kocaeli / Darıca

For Sale - Field 509,782,000 TL | 28,010 m2 Kocaeli / Darıca

**PİRİ REİS MAH. DARICA/ KOCAELİ**  
Arazi Tipi : TARLA **8.999m<sup>2</sup>** Tek TAPU  
Ada : 2671 Parsel :5  
Arazi Tipi : TARLA **6.168 m<sup>2</sup>** Tek TAPU  
Ada : 2671 Parsel : 6  
Arazi Tipi : TARLA **405 m<sup>2</sup>** Tek TAPU  
Ada : 2669 Parsel : 13  
Arazi Tipi : TARLA **12.438/18.657m<sup>2</sup>** Hisseli Tapu  
Ada : 2671 Parsel : 18  
**TOPLAM : 28.009m<sup>2</sup>**



Permitted Base Contruction Area : 0  
Kaks :  
Taks :  
Gabari :  
Meter Square Unit Price : 0 TL  
Deed Status : Detached Parcels  
Title Deed - Area No : 2671  
Title Deed - Parcel No : 5



Akif AYDIN  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

- \* Location : Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,
- \* Infrastructure : Plotted, Road Opened,

4 adet tapudan oluşan; 1 tapu hisseli, diğer tapular müstakil İmar Özellikleri: \*-\* 2671 ada; 6 Parsel 6.167,82 m2 \*-\* 2671 ada; 5 parsel 8.999,38 m2 \*-\* 2671 ada; 18 parsel 12.438,08 m2 (hisseli) \*-\* 2669 ada; 13 parsel 404,94 m2 \*-\* Konut imar planı onaylanma aşamasındadır. Lokasyon Özellikleri: \*-\* İstanbul`a yaklaşık 45 km mesafede \*-\* Kocaeli Bağdat Caddesi paralelinde \*-\* Bölge genel olarak yazlık konutlar, lüks villalar ve dinlenme tesisleri bulunmaktadır. \*-\* Hem Marmara Denizi kıyısına hem de bölgedeki sosyal donatılara yakın \*-\* Bayramoğlu sahiline, Ada Plajı`na ve Balyanoz Koyu`na yürüme mesafesindedir. \*-\* Yakın çevrede İMKB Darıca Ticaret Meslek Lisesi gibi eğitim kurumları bulunmaktadır. \*-\* Darıca Millet Bahçesi, Şehit Cevher Dudayev Parkı ve Balyanoz Koyu Sahil Parkı gibi geniş yeşil alanlarına yakın Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*





İlan No:f-812907-2057 Ref.No:648352

