

Darıcanın Değer Kazanan Noktası Piri Reiste 6.167.82 m2 Parsel Kocaeli / Darıca

Satılık - Tarla 112,255,000 TL | 6,167 m2 Kocaeli / Darıca



Taban İnşaat Alanı : 0
Kaks (Emsal) :
Taks :
Gabari :
Metrekare Birim fiyatı : 0 TL
Tapu Durumu : Müstakil Parsel
Tapu Ada : 2671
Tapu - Parsel : 6

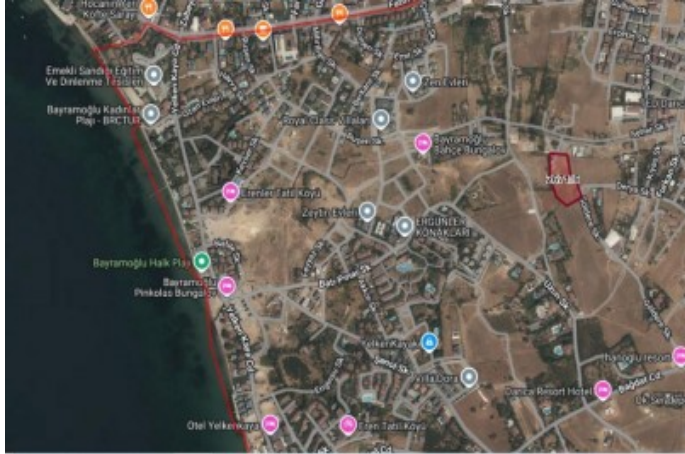


Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * Konum : Toplu Ulaşımına Yakın,
- * Alt Yapı : Yolu Açılmış,

2671 ada; 6 parsel 6.167,82 m² □Müstakil tapu □Parselin, konut imarı onaylanma aşamasındadır. Onay sonrası yapılaşma koşulları şu şekildedir: □İmar Durumu: Konut İmarı (Onay Aşamasında) □Emsal: 0.20 □Bina Yüksekliği (H): 6.50 Metre (2 Katlı Villa Yapımına Uygun) □Parselasyon: Her bir parsel net 500 m²; olacak şekilde planlanmıştır. Lokasyon Özellikleri: □İstanbul`a yaklaşık 45 km mesafede □Kocaeli Bağdat Caddesi paralelinde □Bölge genel olarak yazlık konutlar, lüks villalar ve dinlenme tesisleri bulunmaktadır. □Hem Marmara Denizi kıyısına hem de bölgedeki sosyal donatılara yakın □Bayramoğlu sahiline, Ada Plajı`na ve Balyanoz Koyu`na yürüme mesafesindedir. □Yakın çevrede İMKB Darıca Ticaret Meslek Lisesi gibi eğitim kurumları bulunmaktadır. □Darıca Millet Bahçesi, Şehit Cevher Dudayev Parkı ve Balyanoz Koyu Sahil Parkı gibi geniş yeşil alanlarına yakın Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

**KOCAELİ/DARICA****PİRİ REİS MAH****Arazi Tipi : TARLA 6.168 m² Tek TAPU****Ada : 2671****Parsel : 6**

Öznitelik Bilgisi	
Öznitelik Bilgisi	Bina/BB Listesi
İl	Kocaeli
İlçe	Darica
Mahalle/Köy	Pirineis
Mahalle No	205836
Ada	2671
Parsel	6
Tapu Alanı	6.167,82
Nitelik	Tarlası
Merkezi	Golden
Zemin Tipi	Ana Taşınmaz
Pafta	G22-B-23-A-4-B
Favorilere ekle	