

**KAMPÜSLERE, ÜNİVERSİTELERE YAKIN! 100.Yıl İşçi Blokları'nda 2+L  
Ankara / Çankaya****Kiralık - Apartman Dairesi 35,000 TL | 100 m2 Ankara / Çankaya**

Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Kiracılı  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : Yüksek Giriş  
Bina Kat Sayısı : 5  
İnşa Yılı : 1978  
Peşinat : 0 TL  
Depozit : 0 TL  
Yapının Yönü : Batı  
Doğu  
Balkon Sayısı : 2  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Tapu Ada : 15230  
Tapu - Parsel : 1



Akif AYDIN  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

- \* İç Özellikler : Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant,
- \* Bina : PVC Dograma, Bahçe İçinde,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı, Okul,
- \* Site : Otopark - Açık,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

Çankaya İşçi Blokları (100. Yıl) Mahallesi'nin en merkezi ve talep gören noktasında; hem konforlu bir yaşam sunan hem de lokasyon avantajıyla hayatınızı kolaylaştıracak bakımlı 3+1 \*\*\* 2+1 L salon, 110 m2 \*\*\* 5 katlı binada giriş katta \*\*\* Kombili ısıtma sistemi \*\*\* Ferforje demirli \*\*\* Balkonlu \*\*\* Aydınlık, ferah, keyifli daire \*\*\* Ön cephe (doğu, batı) \*\*\* Açık otoparklı \*\*\* Toplu ulaşım güzergahında \*\*\* Alışveriş merkezlerinin, zincir marketlerin, okullarının, bankalarının bulunduğu bölgede \*\*\* 100.Yıl semt pazarına çok yakın \*\*\* O.D.T.Ü. (ODTÜ) kampüsüne ve Teknokent'e yakın. Bölgedeki diğer prestijli okullara ulaşım çok kolaydır. \*\*\* 100.Yıl Parkı'na yürüme mesafesinde \*\*\* Evrensel ve Arı Kolej'i karşısında NOT: Kiracı, daireyi 1 Ağustos 2026 tarihinde tahliye edecektir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer göstermeden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



