

## Manisa Yunusemre Villalar Bölgesi 1+1 Sıfır Eşyalı Ara Kat Daire Manisa / Yunusemre

Kiralık - Apartman Dairesi 30,000 TL | 55 m2 Manisa / Yunusemre



Oda Sayısı : 1  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 2  
Bina Kat Sayısı : 3  
İnşa Yılı : 2026  
Peşinat : 0 TL  
Depozit : 30000 TL  
Yapının Yönü : Doğu  
Balkon Sayısı : 1  
Aidat : 2500 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Tapu Ada : 197  
Tapu - Parsel : 7



Hulusi DÜŞMEZ  
Telefon 90 236-2361545  
Cep Telefonu 90  
507-1964445

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 236-2361545  
Cep Telefonu 90  
507-4214987  
Faks -  
2306 SK.NO: 20/A  
Şehzadeler / Tevfikiye  
, Manisa

- \* İç Özellikler : Beyaz Eşyalı, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Mutfak Dogalgaz, Klima,
- \* Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Oyun Parkı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Minibüs Caddesine Yakın,

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL&rsquo;DEN HAVUZ CEPHELİ | SIFIR EŞYALI 1+1 ARA KAT KİRALIK DAİRE Manisa / Yunusemre / Muradiye Mahallesi Villalar Bölgesi Motto Garden Sitesi Manisa Yunusemre Muradiye Villalar bölgesinde, modern yaşamın tüm ayrıcalıklarını sunan Motto Garden Sitesi içerisinde yer alan ara kat havuz cepheli sıfır eşyalı oturma hazır 1+1 dairemiz kiralıktır. Yüksek tavanlı ferah yapısı, full eşyalı olması ve site olanaklarıyla hem yatırım hem de konforlu yaşam için ideal bir fırsattır. □ DAİRE ÖZELLİKLERİ &bull; 1 Oda 1 Salon &bull; Açık Mutfak (Ankastre 3&rsquo;lü Set) &bull; 55 m<sup>2</sup> kullanım alanı &bull; 3 katlı binanın 2. katı (Ara kat) &bull; Yüksek tavanlı, ferah iç plan Asansörlü Bina &bull; Havuz cepheli &bull;



Yerden ısıtma sistemi &bull; Sıfır Bina, asansörlü oturma hazır EŞYA ÖZELLİKLERİ &bull; Ankastre set (3&rsquo;lü) &bull; Vestel buzdolabı &bull; Vestel bulaşık makinesi &bull; Vestel çamaşır makinesi &bull; Ortopedik yatak (Jelatini açılmamış) Klimalı &bull; Portmanto & amp; vestiyer &bull; Full Sıfır eşyalı, taşınmaya hazır SİTE ÖZELLİKLERİ &bull; Açık yüzme havuzu &bull; 7/24 güvenlik &bull; Geniş ve düzenli peyzaj alanları &bull; Açık otopark &bull; Asansörlü bina &bull; Sığınaklı site &bull; Düzenli ve bahçe peyzajı güzel modern site yaşamı KONUM AVANTAJLARI &bull; Muradiye Villalar bölgesinde prestijli konum &bull; Şehir merkezine ve ulaşım noktalarına kolay erişim &bull; Günlük ihtiyaçlara yakın lokasyon &bull; Yatırım değeri yüksek bölge KİRASİ : 30.000-TL+ 1 Kira Depozito Bedeli İLETİŞİM BİLGİLERİ Hulusi Düşmez 0507 196 44 45 EPA Rüzgar Gayrimenkul &ndash; Manisa Ofisi 0 236 236 15 45  
www.ruzgargroupmanisa.com

\*\*\* Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

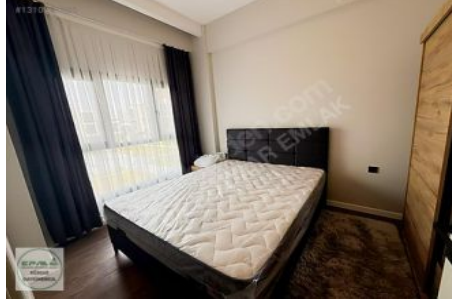






İlan No:f-1083996-236 Ref.No:649343

#1310281665



#1310281665



#1310281665



#1310281665



#1310281665



#1310281665

