

## EPAdan Cadde Üzeri 1.Kat Konumunda KREDİ LİMİTSİZ F.Yapılı 2+1 Ankara / Sincan

Satılık - Apartman Dairesi 3,550,000 TL | 97 m2 Ankara / Sincan



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor  
Bulunduğu Kat : Zemin  
Bina Kat Sayısı : 6  
İnşa Yılı : 2020  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Doğu  
Güney  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :  
Krediye Uygun : Evet



Cengiz EREN  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
532-1005545

EPA A.Ş. CENGİZ EREN  
EMLAK  
Telefon +90 312-263 58 58  
Cep Telefonu +90 531-858  
51 03  
Faks +90 312-557 83 83  
Ahimesut Bulvarı No:164/1  
Elvanköy/Sincan/Ankara  
Sincan / Sincan  
, Ankara

- \* İç Özellikler : ADSL, Çelik Kapı, Duşakabin, Şofben,
- \* Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Yangın Merdiveni,
- \* Çevre Bilgisi : Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Minibüs Caddesine Yakın,

DAİREMİZİN ÖZELİKLERİ: &) Cam Balkon ve Mutfak Tezgahı &) Vestiyeri Yapılıdır &) 3`lü Ankastre Set Takılmıştır. &) 98 m<sup>2</sup>; Brüt Alana Sahiptir. &) Önü Açık Olup 1.Kat Konumunda &) SF Tipi Dairedir. &) Dairede Mülk Sahibi Oturmaktadır. &) Olup Satış Sonrasında Çıkacaktır. &) Sitenin Etrafı Kapalıdır Güvenlik Kameraları Aktiftir &) Fotoğraflar Daireye Aittir &) Asansör, Şofben, Duşa Kabin &) Site Yönetimi - Apartman Görevlisi BULUNDUĞU ETAP/LOKASYON/ULAŞIM: &) Saraycık TOKİ Konutları 1.Bölge 3.Etaptadır &) Oruç Gazi Bulvar Yol Cephelidir &) Saraycık Merkez TOKİ İçerisinde Yer almaktadır &) Anaokulu, ilkokula ve Ortaokula Yürüme Mesafesinde

&) TOKİ Etap Çarşısının Hemen Yanındadır &) Çocuk Oyun Parkı

ve Spor Alanları Vardır &) A101 Market, Kırtasiye, Fırın ve Camiye Yürüme Mesafesinde &) Otobüs ve Minibüs Hemen Binanın Önünden Geçmektedir. TAPU VE KREDİ DURUMU: &) Kat Mülkiyetli &) Tapulu Krediye Uygunudur. Kredi limiti yoktur. NOT: Bu Dairede Tek Yetkili Firma Epa Cengiz Eren Emlak Ofisidir. İLETİŞİM NUMARALARIMIZ: &) (0312) 557 83 83 OFİS TEL &) (0543) 947 80 07 CEP TEL &) (0532) 100 55 45 CEP TEL ADRESLERİMİZ; TOKİ OFİSİMİZ: SARAYCIK MAH ORUÇGAZİ BULVARI 2436.CAD NO:2 (1.Bölge3.Etap Bulvar Çarşısı) KONUM İÇİN MESAJ ATABİLİRSİNİZ MERKEZ OFİSİMİZ: SELÇUKLU MAH.AHİMESUD BLV. 164/1 (12.cd.küçük gimsa yanı) SİNCAN ANKARA DİĞER İLANLARIMIZI GÖRMEK İÇİN LÜTFEN LİNKE TIKLAYINIZ. epacengizerenemlak.sahibinden Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



#1272376452



#1272376452

